

Město Slaný nabízí

k pronájmu garážové stání č. 17 v suterénu domu č. p. 173 v ulici Na Sadech ve Slaném v elektronické aukci

Předmět nabídky:

Pronájem garážového stání č. 17 v suterénu domu č. p. 173 v ulici Na Sadech ve Slaném na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou.

Minimální stanovené měsíční nájemné – vyvolávací cena:

Vyvolávací cena měsíčního nájemného je stanovena 847 Kč včetně DPH a paušálního poplatku.

Další informace k podmínkám účasti v aukci:

- Smlouva o nájmu garážového stání bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden měsíc za v aukci nabídnuté nájemné včetně DPH a paušálního poplatku.
- Pronajímatel je oprávněn jednou ročně sjednané nájemné a paušální poplatek jednostranně upravit, a to maximálně o násobek výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý rok.
- Přihlášený zájemce do aukce – žadatel o přidělení garážového stání je povinen složit kauci ve výši 3 000 Kč pro možnost účasti v aukci.
- Kauce musí být složena tak, aby byla připsána na účet města 6015-0386317309/0800 pod **variabilním symbolem, kterým bude rodné číslo zájemce nebo IČO** (u cizinců datum narození, v poznámce jméno zájemce) nebo může být uhrazena v hotovosti v pokladně MěÚ Slaný.
- Kauce složená vítězem aukce bude pronajímatelem převedena na dobu trvání nájemního vztahu na příslušný účet k zajištění úhrady nájemného, úhrad za služby spojené s užíváním předmětu nájmu, náhrady škody způsobené v předmětu nájmu nebo v domě, popř. i úhrady za jiné závazky vyplývající z nájmu, přičemž schválený zájemce, resp. nájemce, uzavřením smlouvy o garážování motorového vozidla odsouhlasí, aby pronajímatel použil kauci k úhradě výše uvedených pohledávek, pokud bude prokazatelně zjištěno, že pohledávka vznikla, nebyla nájemcem v řádné lhůtě uhrazena a nájemce je v prodlení s úhradou takové pohledávky déle než jeden měsíc.
- Přihlášky zájemců, kteří složí kauci po stanoveném termínu, nebudou do aukce zařazeny.
- Přihlášený zájemce musí splňovat požadavky podmínek k účasti v aukci, vyplnit formulář - přihlášku zájemce do aukce a formulář - doklad o prokázání totožnosti registrovaného zájemce. Formuláře jsou uloženy ve složce „Dokumenty“ u zveřejněné aukci na adrese <https://aukce.meuslany.cz/> a v tištěné podobě na Městském úřadě ve Slaném, odbor správy majetku, Masarykovo nám. č. p. 160, e-mail: aukce@meuslany.cz.

Zájemcům, kteří nesložili v termínu kauci nebo nedoručí v termínu požadované dokumenty, nebude umožněna účast v aukci.